

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TỊNH BIÊN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 46 /THADS

Tịnh Biên, ngày 29 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2017/DSST ngày 15 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 132/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 222/QĐ - CCTHADS ngày 06 tháng 05 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ vào Chứng thư thẩm định giá số 384BDS/2021/CT. ĐA ngày 30/06/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN TỊNH BIÊN

Địa chỉ: Khóm Sơn Đông, thị trấn Nhà Bàng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang.

Đại diện: Ông Nguyễn Văn Đức - chức vụ Chấp hành viên.

Điện thoại: 0869395279.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất có diện tích 264,40m²; Mục đích sử dụng đất thổ cư, thửa số 81, tờ bản đồ số 16; Địa chỉ thửa đất tọa lạc xã An Cư, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang; Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03033/QSDD/nk được UBND huyện Tịnh Biên cấp ngày 08/09/2004 do ông Võ Ngọc Thạch, sinh năm 1966 và bà Lê Thị Mỹ Hạnh, sinh năm 1968 đứng tên có giá trị là: 336.052.400 đồng (Ba trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai ngàn, bốn trăm đồng).

3. Tổng giá khởi điểm: 336.052.400 đồng (Ba trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai ngàn, bốn trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá năm 2016.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
- Có phương án giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các điều kiện chi phí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (Mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, địa chỉ khóm Sơn Đông, thị trấn Nhà Bàng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang (Liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Văn Đức điện thoại số: 0869395279).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản có điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đường sù;
- Viện KSND huyện Tịnh Biên;
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Đức